

Visítalo en: <http://www.labolsa.com/noticias/20041116201622/>

Economía/Empresas.- Inbesòs sale de pérdidas y gana 393.000 euros hasta septiembre.

BARCELONA, 16 (EUROPA PRESS)

16 de noviembre de 2004, 20:16

INBESOS ▲ ÚLTIMO:4.50 VAR.:%:2.27

El grupo inmobiliario catalán Inbesòs obtuvo en los nueve primeros meses del año un beneficio consolidado atribuible a la sociedad dominante de 393.000 euros, frente a los 'números rojos' de 1,56 millones que registró en el mismo periodo del año anterior, según informó hoy la compañía a la Comisión Nacional del Mercado de Valores (CNMV).

La empresa atribuyó la mejora de los resultados a los ingresos obtenidos por las ventas de las promociones, lo que ha supuesto mejorar un 29% sus resultados respecto al 30 de junio.

Inbesòs facturó un total de 17,26 millones hasta septiembre, frente a los 25,37 millones del mismo periodo del año anterior. El margen promedio de las promociones imputadas en resultados se situó en un 26%, frente al 11% del año anterior, una mejora que la empresa atribuyó a una "rigurosa política de gestión".

La compañía aseguró que está llevando a cabo una política activa de compra de suelo con el objetivo de incrementar su nivel de actividad en los próximos años.

En este sentido, durante el último año ha realizado compras de suelo que han situado la reserva del grupo en más de 315.000 metros cuadrados de techo.

De este suelo, 91.000 metros cuadrados corresponden a techo para 500 viviendas en Palafrugell, Roda de Barà (Tarragona), Bellcaire de l'Empordà, Sant Feliu de Guíxols (Girona), La Roca del Vallès y Barcelona. El resto son proyectos de logística en la comarca del Alt Camp (Tarragona) e iniciativas de uso terciario.