

Visítalo en:

<http://www.labolsa.com/noticias/20040804112144001/economia-empresas-sotogrande-cuadruplico-su-beneficio-neto-en-el-primer-semester-hasta-22-9-millones>

Sotogrande cuadruplicó su beneficio neto en el primer semestre, hasta 22,9 millones.

04 de Agosto de 2004, 11:21|

La inmobiliaria Sotogrande, participada al 78,5% por NH Hoteles, registró un beneficio neto consolidado de 22,9 millones de euros en el primer semestre, lo que supone prácticamente cuadruplicar el obtenido en el mismo periodo del pasado ejercicio, informó hoy la compañía a la Comisión Nacional del Mercado de Valores (CNMV).

Así, la cifra de negocio consolidada de la compañía fue de 64,2 millones de euros, lo que supone un crecimiento del 125,5% respecto al primer semestre de 2003. De esa cifra, la actividad inmobiliaria de la compañía concentró en el primer semestre 45,9 millones, un 142% más, impulsada fundamentalmente por la venta de una parcela de volumen por 21 millones de euros, que dejó un margen de 19,6 millones.

Por su parte, la actividad hotelera de la compañía sumó 8,6 millones de euros, lo que supone un incremento del 38,9%, mientras la de golf aportó a Sotogrande 4,3 millones, un 107,1% más.

Las ventas comprometidas pendientes de contabilizar en la urbanización gaditana ascienden a 73,51 millones --con un margen estimado de 42,5 millones--, lo que supone el doble de los 37,2 millones registrados a junio de 2003, cuyo margen era de 16,88 millones. El 76% de los compromisos corresponden a apartamentos, el 13% a los atraques de la marina y el 11% a parcelas. Además, se acumulan ventas de 7,4 millones por derechos de juego en el club de golf de 'La Reserva'.

La compañía recordó además que durante el primer semestre del año la junta general de accionistas fijó el número de miembros del consejo de administración en doce, designando nuevo consejero por un periodo de cinco años a Alfredo Fernández Durán y reeligiendo también por otros cinco años al representante de Corporación Financiera Reunida.